

AVISO - ENTREGA DE IMÓVEL

Venho por meio deste, comunicar que estarei entregando o imóvel descrito abaixo no prazo de 30 (trinta) dias a contar do recebimento desta. Estou ciente de que:

- Caso esse prazo seja extrapolado sem que o imóvel seja entregue, deverei renovar esta notificação, mantendo sempre a antecedência mínima de 30 (trinta) dias para a desocupação do imóvel;
- Que o imóvel deverá ser entregue livre e desimpedido e da mesma forma que foi alugado (conforme disposições constantes no laudo de vistoria); Caso a vistoria não seja aprovada, o aluguel continuará a correr à custa do locatário até a data em que todas as pendências sejam sanadas;
- Que os aluguéis deverão ser pagos até a data que constar no documento de rescisão contratual (quando todos os documentos e providências, previstas no procedimento de entrega de chaves, forem apresentados na imobiliária e realizadas pelo locatário, sem pendências, e quando a vistoria do imóvel for aprovada pela imobiliária, também sem pendências. Caso contrário, a imobiliária poderá negar-se a receber as chaves do imóvel;
- Que o recebimento deste documento pela administradora do imóvel dá a ela o direito de iniciar o trabalho de captação de possíveis locatários que queiram alugar o imóvel que estou entregando. Neste caso, se for preciso mostrar o imóvel a um cliente em potencial, a imobiliária deverá entrar em contato comigo, previamente, para agendar dia e horário para a visita.

Locatário ou responsável pelo imóvel: _____

CPF: _____

Endereço do imóvel locado: _____

() Declaro ter recebido uma via do documento "procedimento de entrega de chaves" e estar ciente de todo o procedimento para entrega do imóvel.

Contagem, _____ de _____ de _____.

(Assinatura do Locatário)